



CONTRACT DE SERVICII DE PAZĂ

nr...../.....

1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016, s-a încheiat prezentul contract de Servicii de pază cod CPV 79713000-5, prin procedura proprie de atribuire, conform Anexei nr. 2 din Legea nr. 98/2016, între

MANAGEMENTUL DEȘEURILOR SATU MARE SRL, cu sediul în Municipiul Satu Mare, P-ța 25 Octombrie nr.1, cod de înregistrare fiscală RO50279166, nr. ORC J2024000642307, cont bancar RO81CECEB00030RON3309335 CEC Bank SA și RO65BRDE310SV83285483100 deschis la BRD SATU MARE, reprezentată prin Director general, Ardelean Ioan Claudiu, și Contabil șef, Keresztesi Maria, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

..... (**denumire operator**), cu sediul în....., str..., nr..., jud. ..., tel:..., email:..., număr de înmatriculare..., cod fiscal..., cont deschis la ... banca, reprezentată de....., funcția, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - în prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. *contract* - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;

b. *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. *servicii* - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la torma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să execute servicii de pază, cu agenții proprii, la obiectivul Depozitul Ecologic Doba, în perioada 01.05.2026-30.04.2027, conform Planului de pază avizat de I.P.J. Satu Mare și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cerințelor din caietul de sarcini.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul, plătit prestatorului conform contractului este delei/ora/agent, la care se adaugă TVA. Prețul total al contractului este de lei cu TVA inclus, pentru un număr de 13.764 ore.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de 12 luni, începând de la data de 01.05.2026 până la 30.04.2027.

6.2. Prezentul contract poate fi prelungit prin acordul părților.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe la data de

7.2 Sistemul de paza va fi format din următoarele posturi, după cum urmează:

- 1 post de pază permanent (program 24 ore/zi, inclusiv sambata, duminica și zilele de sarbatoare);
- 1 post de pază temporar (program 12 ore/zi, duminica între orele 08 - 20);
- 1 post de pază temporar (program 12 ore/zi, inclusiv sâmbăta, duminica și zilele de sărbătoare între orele 20 – 08).

8. Documentele contractului

8.1.Documentele contractului sunt: caietul de sarcini și oferta depusă.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele solicitate prin caietul de sarcini și prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau înlegătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.4. Prestatorul va îndeplini toate obligațiile contractuale conform cerințelor caietului de sarcini.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în 30 de zile de la înregistrarea facturii și în condițiile stabilite în contract.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi de întârziere din prețul contractului, pana la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi de întârziere din plata neefectuată, pana la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Încetarea contractului

12.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) părțile convin de comun acord încetarea contractului contract prin semnarea unui act adițional;

b) la expirarea duratei contractului contract;

c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;

d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a prestatorului.

12.2. În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

12.3. Nerespectarea în mod repetat de către oricare părți a obligațiilor contractuale va fi adusă la cunostința celeilalte părți prin notificări scrise și transmise, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 3 zile de la data primirii notificării.

12.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

12.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Partea care nu și-a executat obligațiile va fi considerată în întârziere cu privire la executarea obligațiilor sale imediat după expirarea termenului contractual corespunzător îndeplinirii fiecărei obligații stabilite în contract, în conformitate cu art.1523 și următoarele din Codul Civil.

12.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 15 zile de la emiterea unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care furnizorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere și/sau de la apariția unor circumstanțe care nu au

putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului în scris.

12.7. Oricare dintre părți are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, fără nicio justificare, prin transmiterea unei notificări scrise către cealaltă parte, cu un preaviz de 30 de zile calendaristice înainte de data propusă pentru încetare.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1.(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsură în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul are obligația de a respecta dispozițiile reglementărilor legale în vigoare în privința colectării și prelucrării datelor cu caracter personal, precum și prevederile Regulamentului UE 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în caietul de sarcini și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

14.2. Achizitorul are obligația de a respecta dispozițiile reglementărilor legale în vigoare în privința colectării și prelucrării datelor cu caracter personal, precum și prevederile Regulamentului UE 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

15. Recepție și verificări

15.1. Recepția și verificările serviciilor vor fi efectuate atât de către prestator și achizitor, care are dreptul de a verifica în orice moment modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Modalități de plată

16.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator prin O.P. în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii.

16.2. Plata serviciilor se va face pe baza următoarelor documente emise de către prestator: factura fiscală, care va conține cod CPV și va fi transmisă prin E-factura.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pe toată perioada derulării prezentului contract, prețul se poate ajusta în funcție de modificările legislative care schimbă cuantumul cheltuielilor directe pe care prestatorul le are în îndeplinirea obiectului contractului.

18. Amendamente

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data

încheierii contractului.

19.Subcontractanți

19.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a notifica în scris Achizitorul și de a solicita acordul acestuia pentru încheierea de contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

19.3. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

19.5. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

19.6. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.7. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1.- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

23.Limba care guvernează contractul

23.1.Limba care guvernează contractul este limba română.

24.Comunicări

24.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi,, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MANAGEMENTUL DEȘEURILOR
SATU MARE SRL

Prestator
.....

Director general
Ioan Claudiu Ardelean

Administrator

Contabil șef
Maria Keresztesi

Viza CFP